



MAG. IUR. MARTIN J. MOSER

RECHTSANWALT

Die Innsbrucker **Rechtsanwaltskanzlei Mag. Martin J. MOSER** bietet als Service der Gemeinde für die BürgerInnen und UnternehmerInnen im Sitzungszimmer des Gemeinderates (einmalig) kostenlose **Rechtsberatungstermine** zu den Themen

- **Vertragserrichtung und -abwicklung** (insbes. Kauf-, Übergabs-, Schenkungs- und sonstige Verträge für Häuser, Wohnungen, Grundstücke),
- Sonstige **Rechtsfragen** (siehe unten) und **gerichtliche oder sonstige Streitigkeiten**

Die Kanzlei hat neben Vertragssachen mehrere Schwerpunkte, insbesondere jahrelange Praxis in den Bereichen **Bau, Schadenersatz und Gewährleistung, Unfälle, Scheidung**, unterstützt aber auch bei Unternehmenssanierungen, **Privatkonkursen** sowie **Erb- und Verlassenschaften**.

Aktuell ist zu beachten, daß nicht nur (wie aus den Medien zu entnehmen ist) Verkäufe von Liegenschaften, sondern aufgrund eines Erkenntnisses des Verfassungsgerichtshofes aus 2011 und vor allem Ende 2012 **auch Schenkungen spätestens ab Juni 2014 noch erheblich verteuert** werden. Daher sind jetzt schon Überlegungen anzuraten, wie unnötige Kosten vermieden werden.

Die Termine finden jeweils einmal pro Monat statt und werden auf Anfrage gerne bekannt gegeben. Die Beratungen erfolgen selbstverständlich im Rahmen der anwaltlichen Verschwiegenheitspflicht und unverbindlich. Die erste Beratung ist kostenlos. Auch im Hinblick auf Fragestellungen, für welche eine Lösung mit Hilfe von **Mediation** (außergerichtliche Konfliktbereinigung: zb. Nachbarschaft, Scheidung, Bau, Erbstreit) gewünscht wird, kann Mag. Moser als beim BM für Justiz akkreditierter Mediator Beratung anbieten.

Telefonische Voranmeldung (nur Familienname reicht) entweder in der Gemeinde oder direkt und unverbindlich in der Kanzlei Moser, Fallmerayerstrasse 5, 6020 Innsbruck, Tel.: **0512/57 23 22** (07:45 bis 12:30 Uhr) oder per mail unter: office-moser@speed.at.