



Gemeinde Obsteig

Kundmachung

Bei der Gemeinderatssitzung am **16.10.2008** wurden nachstehende Tagesordnungspunkte behandelt und folgende Beschlüsse gefasst:

Beginn: 20.⁰⁰ Uhr

Tagesordnung

Der Bürgermeister stellt den Antrag auf Aufnahme des TO-Punktes 12. „Beschlussfassung Aufnahme WLF-Darlehen für Kanalprojekt Unterstrass BA05 Los2, wodurch sich der TO-Punkt „Anträge, Anfragen und Allfälliges“ entsprechend nach hinten verschiebt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 1. Bericht des Bürgermeisters;

Der Bürgermeister berichtet über:

1. Kanal Unterstrass – Projektkosten € 1,5 Mio. Mit Bescheid des Landeshauptmannes und der Landesregierung vom 6. Oktober 2008 genehmigt. Die notwendige Ausschreibung wird derzeit durchgeführt.
2. Schilift: Intensive Verhandlungen mit dem Land; koordiniertes Vorgehen mit TVB,
3. Asphaltierungsarbeiten wurden durchgeführt
4. Wege wurden zum Teil ausgeholzt, Rest folgt noch
5. Ausholzen im Lehnberg: eine Rückegasse vom Lehnstrich wurde frei geschnitten.
6. Die Chip-Umstellung der Restmüllkübel wird am Montag, den 20. Oktober 2008 begonnen und wird ca. 14 Tage in Anspruch nehmen.
7. Agrargemeinschaft Obsteig - das Feststellungsverfahren, ob eine sogenannte Gemeindegutsagrargemeinschaft vorliegt, ist noch nicht abgeschlossen
8. Bebauung „Rauth“: 6 Doppelhäuser wurden baurechtlich eingereicht und am 15.10.2008 bauverhandelt.
9. Widmungsbegehren Stern – Ein Schreiben an jeden Gemeinderat ist in dieser Angelegenheit im Gemeindeamt eingegangen und wird ausgeteilt.
10. Widmungsbegehren ÖBF - eine Planungsvariante wurde der Gemeinde vorgelegt und auch jedem Gemeinderat zugesandt.

Gemeindeamt Obsteig



11. Strafverfahren wegen illegaler Errichtung eines Behelfsweges am Grünberg zur Sanierung des Aussichtsturmes wurde mit einer Abmahnung des Bürgermeisters abgeschlossen.
- Punkt 2. Bericht des Überprüfungsausschusses;
Der Bericht des Ausschusses vom 11.08.08 wird dem Gemeinderat vorgetragen.
- Punkt 3. Beschlussfassung Mietverträge Postmeisterhaus;
Die Mietverträge vom Postmeisterhaus mit den Mietern werden einstimmig beschlossen.
- Punkt 4. Beschlussfassung Ankauf von Garagentoren für den Bauhof in Finsterfiecht;
Der Gemeinderat beschließt einstimmig Tore bei der Firma Lindpointner zum Preis von brutto € 13.056,- anzukaufen.
- Punkt 5. Beratung und Beschlussfassung Optionenvertrag betreffend Übertragung von Gesellschaftsanteilen am Schillift Grünberg an den Tourismusverband Mieminger Plateau und Fernpass-Seen;
Der Gemeinderat beschließt mit 9 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung (GR Christian Oberguggenberger und einer Gegenstimme (Sabine Ortner) dem TVB ein Anbot auf Übernahme der von der Gemeinde gehaltenen Gesellschaftsanteile am Schillift befristet mit 31.12.2012 zum Preis von einem Euro zu unterbreiten.
- Punkt 6. Beschlussfassung Umwidmung einer Teilfläche des Gst. 2634 bzw. 2630 von Freiland in Sonderfläche „Bergwachthütte“;
Der Gemeinderat spricht sich grundsätzlich mit 10 Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme (GR Ortner) für eine Sonderflächenwidmung im Bereich der obangeführten Grundparzellen aus. Details sind noch zu klären, sodass ein formeller Widmungsbeschluss erst zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen kann.
- Punkt 7. Beschlussfassung Umwidmung einer Teilfläche des Gst .323 (Bereich Thal – Familie Neurauter) von Freiland in landwirtschaftliches Mischgebiet;
Dieser TO wird auf die nächste Sitzung vertagt. Hinsichtlich des erforderlichen Abstandes zur Kapelle in Thal ist mit dem Bundesdenkmalamt noch Einvernehmen herzustellen. Ein zu diesem Zweck für 15.10.2008 vereinbarter Termin mit dem Bundesdenkmalamt vor Ort kam nicht zu Stande.
- Punkt 8. Umwidmung des Gst. 5649 und einer Teilfläche des Gst. 5652 von Freiland in allgemeines Mischgebiet;
GR Christian Grutsch erklärt sich in dieser Angelegenheit für befangen, EGR Bernhard Falkner vertritt ihn zu diesem TO-Punkt.
Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig den TO-Unterpunkt 8a „Änderung des Raumordnungskonzeptes im Bereich Langgarten“ aufzunehmen.
8a: Änderung des Raumordnungskonzeptes im Bereich Langgarten
Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auflage der Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Obsteig im Bereich Langgarten dahingehend, als eine Baulandentwicklung, wie von Raumplaner DI Erwin Ofner planerisch dargestellt (FWP 213F007-08) im Bereich der Gst. 5649 und Gst. 5652 stattfinden soll (ÖRK 213Ö004-08).
8b Umwidmung des Gst. 5649 und einer Teilfläche des Gst. 5652 von Freiland in allgemeines Mischgebiet
Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auflage der Umwidmung des Gst. 5649 und einer Teilfläche des Gst. 5652 von Freiland in allgemeines Mischgebiet gemäß planlicher Darstellung von DI Erwin Ofner (FWP 213F007-08).



Punkt 9. Beratung und Beschlussfassung Umwidmung einer Teilfläche des Gst. 5895 (Bereich Holzleiten neue Hofstelle Familie Walser) von Freiland in Sonderfläche Hofstelle;

Dieser TO-Punkt wird vertagt.

Punkt 10. Beratung und Beschlussfassung über Verhandlungsmandat des Bürgermeisters betreffend Verhandlungen neuer Standort Feuerwehrgerätehaus;

Der Gemeinderat spricht sich einstimmig für die halbe Abbundhalle der Baufirma Grutsch als neuen Standort für das Feuerwehrgerätehaus an Stelle des bisher geplanten Neubaus aus.

Der Bürgermeister wird die notwendigen Verhandlungen führen.

Punkt 11. Beratung und Beschlussfassung Förderansuchen der Pfarre Obsteig betreffend Renovierung Kirchenglocke;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Renovierung der Kirchenglocke mit € 1.000,- zu unterstützen.

Punkt 12. Beschlussfassung Aufnahme eines WLF-Darlehens in Höhe von € 50.000,- für das Kanalprojekt Unterstrass BA05 Los 2.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufnahme eines WLF-Darlehens in Höhe von € 50.000,- zur Finanzierung des Kanalprojektes Unterstrass BA05 Los 2.

Punkt 13. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Unter diesem Punkt wurden keine Beschlüsse gefasst.

Der Bürgermeister:
Mag. Gerald Schaber

angeschlagen am: 20. Oktober 2008
abgenommen am: 4. November 2008